### DOLPHIN OFFSHORE ENTERPRISES (INDIA) LIMITED



July 25, 2025

To,
Corporate Relations Department
BSE Limited
2nd Floor, P.J. Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001
SCRIP CODE: 522261

To,
Corporate Relations Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G-Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400051.
SYMBOL: DOLPHIN

Sub: Newspaper Advertisement for 46th Annual General Meeting through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means ("VC / OAVM") facility.

Dear Sir/ Madam,

With reference to the captioned subject, please find enclosed herewith copies of Newspaper Advertisements published in Active Times (English) and Lakshwashdeep (Marathi) on July 24, 2025 in terms of Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with applicable Circular issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) inter-alia, intimating that 46th Annual General Meeting of the Members of the Company will be held on Saturday, August 30, 2025 at 11:00 a.m. through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means ("VC/OAVM).

The said copies of newspaper advertisement are also available on website of the Company i.e. <a href="https://www.dolphinoffshore.com">www.dolphinoffshore.com</a>.

You are requested to take the same on your records.

Thanking you, Yours faithfully,

For, Dolphin Offshore Enterprises (India) Limited

K. B. Khamer

Krena Khamar Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A62436

Encl: as above





(Formerly known as ART Affordable Housing Finance (India) Limited) Regd. Office: 107, First Floor, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampu New Delhi-110034

APPENDIX-IV POSSESSION NOTICE

whereas, The undersigned being the Authorized Officer of ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED [CIN NO. U65999DL2013PLC255432] under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules conterred under section 1.3(1.2) fead with Rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 09.05.2024 for Loan Accounts No. LNKLN02718-190004977 calling upon the borrower(s) PANKAJ VILAS FAKATKAR & ANKITA PANKAJ PHAKATKAR & W/S PANKAJ JEANS to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 20,77,159/- (Rupees Twenty Lakh Seventy-Seven One Hundred Fifty-Nine Only) as on 09.05.2024 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the understined has taken possessing of the property described. the public in general that the undersigned has taken possession of the property describer herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 o the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 21.07.2025 the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 21.07.2025. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the ART Housing Finance (India) Limited for an amount of Rs. 20,77,159/- (Rupees Twenty Lakh Seventy Seven One Hundred Fifty-Nine Only) as on 09.05.2024 and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Asset.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
FLAT NO. 101, 1ST FLOOR, WING-D, "AASHRAY AANAND" SUTIATED AT-SURVEY NO. 140/2A,
141/1B, VILLAGE AMBERNATH, TALUKA- AMBERNATH, THANE, MAHARASTHRA WHICH IS

BOUNDED AS UNDER : AS PER LAYOUT PLAN DATE: 21.07.2025
PLACE: THANE (MAHARASHTRA)

AUTHORISED OFFICER
ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED

#### TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)



Reg. Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet,Teynampet, Chennai-600018 Truhome Head Office. Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051 Website: http://www.truhomefinance.in

#### PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned being the Authorised officer Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) has taken PHYSICAL POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on 21/07/2025.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) for an amount as mentioned herein below with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

#### **Borrower's Name and Address**

1. AKHILESH RAMADHAR BAJPAI.

All Residing at: Flat no.704 Mahavir Excotica B Wing Mogar Peda GB Road Kasarwadavali Thane West 400615.

Also at: Flat no.1 Building no.1 Vijav Vatika 1 to 4 CHS Near Fitness Gym Studio and Vijay Garden Nagar Ghodbunder Road Kavesar Thane 400615.

Amount due as per Demand Notice

Demand Notice: 09-11-2024.

Rs.61,92,881/- (Rupees Sixty One Lakhs Ninety Two Thousand Eight Hundred and Eighty One Only) as on 06-11-2024 and with further interest and other costs, charges and expenses. Loan Account no. SHLHMUMB0005280

### **Description of Mortgaged Property**

OWNER OF THE PROPERTY: AKHILESH BAJPAI AND JAYA BAJPAI. ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING FLAT NO. 01 ON GROUND FLOOR ADMEASURING 631 SQ. FT. CARPET AREA BUILDING NO. 1 VIJAY VATIKA KNOWN AS VIJAY VATIKA BUILDING NO. 1 TO 4 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED BEING SITUATED AT VIJAY NAGARI GHODBHUNDER ROAD KAVESAR THANE (W) 400615 ON CONSTRUCTED LAND BEARING SURVEY NO. 231/5 (Pt) AT VILLAGE KAVESAR WITHIN THE JURISDICTION OF THANE MUNICIPAL CORPORATION AND WITHIN THE SUB REGISTARTION OFFICE OF THANE. BOUNDED AS UNDER (AS PER ACTUAUL): EAST - MANAND HEIGHTS, WEST-INTERNAL ROAD, NORTH - MANAND HEIGHTS, SOUTH - OPEN PLOT.

Place - THANE WEST Date: 21-07-2025

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)



# Shriram Finance Ltd.

Registered Off.: Sri Towers, Plot No. 14A, South Phase Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032 Branch Off: Solitaire Corporate park, Building No 10,1062,

6th Floor, Guru Hargovindji Marg | Chakala, Andheri East,

#### Mumbai - 400 093 Website: www.shriramfinance.in [RULE-8(1)] PHYSICAL POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Under Section 13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & Rule 8 (1) of Security Interest (Enforcement ) Rules 2002

Note: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

Whereas the undersigned being the authorised officer of Shriram Finance Ltd. (formerly known as Shriram City Union Finance Limited (SCUF)) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued a demand notice to the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notice dated

The Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of SCUF has taken the Physical Possession of the mortgaged property(s) described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, on the dates specifically mentioned in the table below with all other details.

### Borrower's Name & Address

**UMED AMIRALI DODHIA** 

D BUNGLOW SHIVSHAKTI COMPLEX, S V ROAD NEAR CENTRAL BANK OF INDIA, DAHISAR, DAHISAR EAST, 400068 AMIRALI PREMJI DODHIA

D BUNGLOW SHIVSHAKTI COMPLEX, S V ROAD NEAR CENTRAL BANK OF INDIA. DAHISAR DAHISAR EAST 400068 MEHERBANU AMIRALI DODHIA

D BUNGLOW SHIVSHAKTI COMPLEX, S V ROAD NEAR CENTRAL BANK OF INDIA, DAHISAR, DAHISAR EAST, 400068

Loan Agreement CDBDRLP2203070010,

Physcial Possession Date: 22/07/2025.

### **Amount due as per Demand Notice**

Rs. 8122030/- as on 12/07/2024 in accordance to the calculation furnished in Schedule II hereunder, along with further interest and charges, as per terms and conditions of the above mentioned Loan agreements

### Description of Property

All that Piece and Parcel of Shop No. 1, Ground Floor, Building No.5, Navroz Co-Operative HSG, Society Ltd., Shanti Nagar, S V Road, Dahisar East Mumbai 400 068. Admeasuring about 575 Sq.fit, (Built Up ) Plot of land bearing CTS No. 1654/1 to 5, and 1663 A Part of village Dahisar

The borrower (s)/guarantor (s)/mortgagor (s) in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the above mentioned property (ies) and any dealings with the property (ies) will be subject to the charge of the Shriram Finance Ltd. SFL for an amount mentioned herein above. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Sd/- Authorised Officer

Place: Mumbai Date : 22-07-2025 Shriram Finance Limited 1st Floor,Sangam
IndusInd Bank Tower Church Road, Jaipur- 302001 APPENDIX IV-A Under Rule 9(1) [See proviso to Rule 8(6)] Sale Notice for sale of Immovable Prope

nuction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and I ancial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso t curity Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Act). security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Act). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-borrowers an Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken on 16/12/2024 by the Authorised Officer of Indusin Bank Limited. The Secured assets, will be sold on "As and where is basis," as is what is basis," whateve there is basis," and "No recourse Basis" on 11/08/2025, for recovery of Rs. 351,00,181.96/. Rupee Three Crore FiftyOne Lakh One Hundred Eighty One Paise Ninety Six Only) as on 02/07/2025 togethe with further interest, cost & expenses etc; due to the Secured Creditor from following Borrower/ Coorrower/ Guarantor/ Mortgagor. The reserve price and earnest money to be deposited is mentione selow respectively.

elow respectively.
hat Bank has fixed the reserve price and the Earnest Money Deposit (EMD) mentioned herein belor
all be deposited through IMPS/RTGS/ NEFT only in favour of "IndusInd Bank Ltd having Account N
0073564611092, IFSC: INDB0000007, and Branch Address: No. 3 Village Road Nungambakka

hennai-600034.

efore submitting the tender document, the successful bidder(s) shall pay a deposit of 25% of the Sal rice (less 10% amount paid along with the Bid. The purchaser needs to pay remaining 15% on sal onfirmation) on the date of e-Auction or not later than the next working day. The balance amount of 5% of the Sale Price is required to be deposited within 15 days from the date of Sale Confirmation atter as contemplated under as per SARFAESI Act.

Name of Borrower/ Co-Borrower's/Guarantor's/Mortgagor's Address 1. Total Fashion Through Its Proprietor Manish V Tibrewala

Total Fashion Nx Through Its Partner Ved prakash Raghunath prasad Tibrewala B.Tibrewala Meghana V 4. Sonali Manish Tibrewala

S. Tibrewala Manish Raghunath 6. Vedprakash RaghunathprasadTibrewala All R/O-Common Plot No.19, Anandwali, Rameshwar, Nagar, Nashik, Maharashtra-422013 Also At:-Shop No 4 And 5 Store Area, Ground Floor, Rupali NX, TilakRoad Nashik-422001

Loan Account Numbers	MNN00135N & MNN00163N
Reserve Price	Rs. 3,49,88,400/-(Rupees Three Crore Fourty Nine Lakh Eighty Eight Thousand Four Hundred Only)
Earnest Money Deposit (EMD)	Rs. 34,98,840/- (Rupees ThirtyFour Lakh Ninety Eight Thousand Eight Hundred Fourty Only)
Date & Time of E-auction	11/08/2025 11:00 A.M - 12:00 P.M
Last date of submission of bids along with EMD	08/08/2025 upto 4:00 PM
Minimum bid Increment amount	Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)
Date & Time of Inspection of property	30/08/2025 from 11:00 AM to 01:00 PM (with pre appointment)
E auction Website Address	https://www.bankeauctions.com

escription Of The Immovable Property/ Secured Asset:-Property 1- All that piece and parcel roperty-Room No. 106 & Room No. 107 built up area 24.817 Sq. Mtr. & 17.788 Sq. Mtr. Situated and Survey No. 307A/4A in Plot No. 2, Final Plot No. 139, Shalimar, Mauje Nashik City, Maharasht dmeasuring 17.329 Sq. Mtr. standing in the name of Mrs. Meghana Vedprakash Tibrewala & Mionali Manish.

Sonali Manish.

Property 2-All that piece and parcel of Property – Stores Situated at Land Survey No. 307A/AA in Plot No. 2, Final Plot No. 139, Shalimar, Mauje Nashik City, Maharashtra admeasuring 17.329 Sq. Mtr. standing in the name of Mr. Manish Raghunath Tibrewala & Mr. Ved prakash Raghunath Tibrewala Property 3- All that piece and parcel of Property Shop No. 4 Situated at Land Survey No. 307A/AA in Plot No. 2, Final Plot No. 139, Shalimar, Mauje Nashik City, Maharashtra admeasuring 270 Sq. Ft. standing in the name of Mr. Ved prakash Raghunath Tibrewala Property 4-All that piece and parcel of Property Shop No. 5 Situated at Land Survey No. 307A/AA in Plot No. 2, Final Plot No. 139, Shalimar, Mauje Nashik City, Maharashtra admeasuring 270 Sq. Ft. standing in the name of Mr. Manish Raghunath Tibrewala

ms and Conditions:--auction is being held on "AS IS WHERE IS","AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSI is and will be conducted "Online".

1 action is being-decent of "As Is WHERE IS","AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE"
1) action is being-decent of "Online"
2) The auction will be conducted through Indusind Bank approved service provider M/s. C1 India Pvt. Ltd., at the web portal www.bankeauctions.com.
3) Bid Documents, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available at Secured Creditor's website i.e. https://www.indusind.comor website of service provider i.e. https://www.bankeauctions.com
4) To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquires regarding the encumbrances, title of properties put on auction and claims / rights / dues / affecting the property/les, prior to submitting their bid, in this regard, the e-Auction advertisement does not constitute and will not be S1 The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 68, 3rd floor, sector 44, Gurgaon, 12003 Haryana. Support No: 2791981124.25, C6, & Contact Sh. Bhavik 8866682937 (Manager-bankeauctions) Support e-mail ID: support@bankeauctions.com and for any property related query may contact the Bank Officer Mr. Ghanshyam Panchariya, Ph. 87698899898.
6) It may please be noted that in case of any discrepancy / inconsistency between e-auctions notices published in English and in vernacular then the contents of the notice published in English shall prevail.
7) It is pertinent to mention that highest Auction Price/Sale Price, paid, will be adjusted against all Loan facilities granted by the Indusind Bank to Borrower/Co-Borrower/Guarantor/s/Mortaggor/s.

Port and the properties of the proverse of the proverser of the proverser/Guarantor s/Mortaggor/s.

Port and the proverse of the proverser of th

ghts / dues. )The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitization and Reco inancial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 25 Place:Nashik Maharashtra Authorised Officer( Indusind Bank Limitec Date: 24.07.2025.Place:Nashik Maharashtra



**DOLPHIN OFFSHORE ENTERPRISES (INDIA) LIMITED** CIN: L11101MH1979PLC021302

Regd. Office: May Fair, A-11, Second Floor,
New Fair Co-Operative Housing Society Ltd., 26, S. V. Road,
Bandra (west), Mumbai 400050, Ph.: +91 6357073229,
E-mail: cs@dolphinoffshore.com, Website – www.dolphinoffshore.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR 46TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 46th Annual General Meeting ("AGM") of members of Dolphin Offshore Enterprises (India) Limited ("the Company") will be held on Saturday August 30, 2025 at 11:00 a.m. through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as will be set out in the Notice of AGM which shall be circulated to convening the AGM.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its circular no, 20/2020 dated 5<sup>th</sup> May. 2020 read with circular nos. 14/2020, 17/2020, 09/2023 and 09/2024 dated 8 April, 2020, 13th April, 2020, 25th September, 2023 and 19th September, 2024 respectively (collectively referred to as "Circulars") have permitted the holding of the AGM through VC / OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and MCA Circulars, the 46th AGM of the Company will be held through VC/OAVM.

Notice of the AGM along with the Annual Report 2024-25 will be send by electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/RTA/Depositories in accordance with the above Circulars. For those members whose e-mail addresses are not registered, a physical letter will be send via post, providing them the web link to access the detailed Annual Report. Members may note that the Notice of AGM and Annual Report 2024-25 will also be available on the Company's website www.dolphinoffshore.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at vww.hseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members can attend an participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the process of e-voting will be provided in the Notice of AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum as per Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes on all resolutions as set out in the Notice of AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting and e-voting facility will be provided in the Notice of AGM.

Members are requested to intimate changes, if any, pertaining to their name, postal address, e-mail address, telephone/mobile numbers, Permanent Account Number (PAN), mandates, nominations, power of attorney, bank details such as, name of the bank and branch details, bank account number, MICR code, IFSC code, etc. in the

a. Members holding shares in Demat mode can get their Email ID registered by

contacting their respective Depository Participant b. Members holding shares in Physical form can send request to the Company at cs@dolphinoffshore.com or to RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) at ahmedahad@in mnms mufg.com in Form ISR-1 and other forms pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/

MIRSD PoD 1/P/CIR/2023/37 dated 16th March, 2023. The notice is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in Compliance with the MCA Circular/s and SEBI Circular.

By Order of the Board For Dolphin Offshore Enterprises (India) Limited

Date: 24.07.2025

Date: 21-07-2025

Place: Mulund

Krena Bharatbhai Khamar Company Secretary and Compliance Officer



CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office: Chola Crest, C-54 & 55, Super B-4,
Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032.,

Branch Office:- Unit No. 203, Lotus IT Park, Road No. 16, Wagle
Estate, Thane West, Maharashtra- 400604.

### POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8 (1)] (For Immovable Property) Vhereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rule 3 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 issued a **demand notice dated 23-04-2024 (Loan Account No. HE01TNE0000031134)** calling upon the Borrowers 1. Ashish Manoharlal Prajapat (Applicant), 2. Sugna Ashish Prajapat (Co-Applicant), 3. Shree Nikita Jewellers (Co-Applicant), All are at Shree Nikita Jewellers, Plot No 108, Kisar Kharat Marg, Nityanand Nagar Ghatkopar West Mumbai-400086. **Also at** are at Flat No. B-305, 3rd Floor Wing "B", Sai Sadan CHSL, Situated At Village Mulund West, Taluka Kurla and District Mumbai Sub-Urban 400080. to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.38,52,625/**-

2024 with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the Public in general that the undersigned has **taken Physical possession** of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Sub-Section (4) of ection 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this 21/07/2025. As per the order dated 16/06/2025 passed by the Hon'ble Additional Chief Judicial Magistrate 3rd Court and ACJM Esplanade Mumbai in Case No.1038/SA/2024.

Rupees Thirty Eight Lakhs Fifty Two Thousand Six Hundred and Twenty Five only) as on 15-04

The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, ir respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s CHOLAMAN-DALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED, for an amount Rs.38,52,625/-(Rupees Thirty Eight Lakhs Fifty Two Thousand Six Hundred and Twenty Five only) as on 15-04

Description of the immovable property
Flat No. B-305 On The 3rd Floor In Wing "B" Admeasuring About 225 Sq. Ft. Carpet Area In The
Building Known As 'Sai Sadan' On Land Bearing C.T.S No. 6 (Part), 7, 7/1 To 7/3, 9, 9/1 To 9/4 And 10 (Part) And Survey No.256 And 257, Situated At Village Mulund, Taluka Kurla And District Mumbai Sub-Urban.

M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

Application 130, 517 to 2005.

Applicant:- Shree Kedar Nihar Bhakti Co-Operative Housing Society Ltd.

Bhakti Co-Operative Housing Society Ltd.

Kedar Co-Operative Housing Society Ltd.

Kedar Co-Operative Housing Society Ltd.

Kawa (W), Tal. & Dist. Thane

Versus

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/1581/2025 Date :- 30/06/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 317 of 2025.

Tel: 022-2533 1486

Opponents:- 1) M/s. Shree Sadguru Builders, 2) Shri. Ramchandra Budhaji Bhoir, 3) Late Shri. Sadanand Budhaji Bhoir (deceased) through legal heirs 3.1) Bhakti Sadanand Bhoir, 3.2) Supriya Sadanand Bhoir, 3.3) Nihar Sadanand Bhoir, 3.4) Jayeshchand Sadanand Bhoir 4) Smt. Nalini Rohidas Patil, 5) Shri. Murlidhar Budhaji Bhoir, 6) Shri. Gopinath Budhaji Bhoir, 7) Mrs. Kashibai Ramchandra Keni, 8) Mrs. Yamunabai Raghunath Thakur, 9) Mrs. Shubhangi Ramchandra Patil, 10) Mrs. Parvatibai Budhaji Bhoir, 11) Shri. Gajanan Budhaji Bhoir, 12) Shri. Sangam Ramchandra Patil, 13) Mrs. Yamunabai Raghunath Thakur, 9) Mrs. Shubhangi Ramchandra Patil, 10) Mrs. Parvatibai Budhaji Bhoir, 11) Shri. Gajanan Budhaji Bhoir, 12) Shri. Sangam Ramchandra Patil, 13) Mrs. Yandana alias Mayuri Mahendra Patil, 14) Mrs. Ashwini Pramod Mhatre, 15) Shri. Girish Ramchandra Keni Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 11/08/2025 at 1.00 p.m.

Description of the Property - Mauje Kalwa, Tal. & Dist. Thane

CIS No.	Area	CIS No.	Area	
1335/7	1600 Sq. Mtr. out of 2407.50 Sq. Mtr.	1338/3	613.00 Sq. Mtr.	
1335/9	658.00 Sq. Mtr.	1338/7	1431.70 Sq. Mtr.	
		Total	4302.70 Sq. Mtr.	
Sd/-				

(SEAL)

E-mail:- ddr.tna@gmail.com

(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963

#### CHS REDEVELOPMENT INVITATION PROPOSAL

Sealed INVITATION PROPOSAL are invited from reputed Developers for REDEVELOPMENT of SHEETAL SMRUTI CHS LTD., MTNL ROAD, SHEETAL NAGAR, MIRA ROAD (EAST), THANE - 401 107.

#### HIGHLIGHTS:

PRIME LOCATION, WITH 9 MTR. WIDE FRONTAGE ON MTNL ROAD, SHEETAL NAGAR, MIRA ROAD (E), THANE - 401 107.

Net Plot Area = New S. No. 125/11,12, and 124/11,12 Total combined Area 1640 sq. mtr. (conveyance area) Existing MOFA Carpet Area of (36 Flats) = 17742 Sq. Ft. Shop. Nil

Total MOFA carpet area 17742 Sq. Ft. with 9 mtr. Wide Main Road.

Bid Documentation Cost: Rs. 5000/- (non refundable) in name of Sheetal Smruti Co-op. Hsg. Society Ltd. Collection with covering letter on Letter Head of Developer from 24/07/2025 to 12/08/2025, From 11am to 5pm on working days from PMC Consultant, Mr. Mangesh L. Sawant, Prop. "PALLAVI PMC SERVICES LLP" Add: 6/B, Shalibhadra Nagar Bldg No. 5 Chsl Ltd, B.P. Road No. 5 Mr. Swami Narayan Mandir, Bhayander - (E), Thane - 401 105 Mobile No. 02231411176/ 8452847998/ 8452847479 Email ID. pallavipmcservicesIlp@gmail.com.

Submission at Society office Sheetal Smruti CHS Ltd. Sheetal Nagar, Mira Road (East), Dist. Thane 401107. or or before 22/08/2025 by 5 pm, Contact Person Name Naresh Ganganaboina, Mobile No. 9664880554 on working days at the above address.

Please Note :-

- The society & PMC reserves the right to accept or reject any or all bids without assigning any reason thereof.
- Builder Selecting process as per guideline of Maha. Govt. byelaws u/s 79/a basis.

DRBLKAL00611785

**PUBLIC NOTICE** 

TAKE NOTICE that the Mumba ousing Area Development Authority (MHADA) issued Original Allotment letter in the name of Mr. Suryakant Purushottam Vaidya, 2. Original Mhada Transfer Letter and Demand Notice in the name of Mr. Mukund Prahlad Puranik and 3. Original Mhada Transfer Letter and Demand Notice in the name of Mrs. Meena Jagdish Modi had been lost/misplaced from my client Mr. HITESH KUMAR SOHANLAL GUPTA, for which a lost complaint is lodged at Borivali Police Station, Mumbai through Online Complaint No. 94879-2025, dated 23-07-2025. ANY PERSON or PERSONS having

any claim or claims against or in respect o the aforesaid allotment Letter/Certificate/ Receipts/Notice issued by MHADA in respect of the Room No. D-6, Gorai (1) MANALI CHSL, Plot No. 36, Gorai-1, Borivali (West), Mumbai-400 091, and any other related documents and/or premise or any part thereof by way of any right, title or interest, mortgage, encumbrances, lease, lien, charges or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in written with documentary proof to said Advocate or said address, within a 14 (Fourteen) days from the date of hereof otherwise such claim or claims, if any will be considered as aived and abandoned unconditionally

ADV. R. K. TIWARI (Adv. High Court) C-3/003, Chandresh Hills, 1,2,3 Lodha Marg, Achole Road, Nallasopara (E), Palghar-401 209

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Pramodkumar Mafatlal Shah was the wner of the Shop No. A/9 vide Registere Declaration Deed dated 11/05/2009 bearing ocument no. TNN-04-03601- 2009 i espect of said shop (hereinafter refer to as aid shop more particularly described in th chedule)

Whereas Mr. Pramodkumar Mafatlal Shah died on 25/08/2020 and the Death Certificate was issued by Government faharashtra bearing reg. no. D-2020:27 90147-004185 dated 31/08/2020 and issued on 02/09/2020 leaving behind Mrs. Jyotsna Pramod Shah (Wife), Mr. Binoy ramodkumar Shah (Son) and Nisha Shah alias Mrs. Nisha Vishal Shah Daughter) as his only legal heirs.

Whereas Mrs. Jvotsna Pramod Shah a Nisha P Shah alias Mrs. Nisha Vishal Shah has released their rights in the name of Mr. Binoy Pramodkumar Shah vide "RELEASE DEED" dated 21-05-2025 bearing registration no. TNN-07-9854-2025. Any persons apart from the name mention naving any claim, rights, title, interest an emand whatsoever in below mer roperty hence they can claim within 14 day the office of Adv. Aalaya A. Khan naving address at Office no. B-98, Shan hopping Centre, Near Railway Station Mira Road (East), Thane - 401107 from the late hereof, failing which it shall be deeme that after the rights released in favour of Mr. Binoy Pramodkumar Shah he shall be the rue and lawful owner of the said shop.

Schedule of the Property Shop No. A/9, Ground Floor area admeasuring to 18.21 sq. mtr. out of the total area admeasuring 27.32 sq. mtrs.

Built-Up) in the building known a Γanveer Apartment and Society known as Deepak Nagar Co-Operative Housing Society Limited, situated at Deepak Nagar, B P Road, Bhayander East, Thane 401105, on land bearing Old Survey no. 128/1/4, 130/1, 130/9,10 & 1/6 and New Survey no. 4/1/4, 6/1, 7/9, 10, 1/6, Village: Khari, Taluka and District: Thane withi the limits of Mira Bhayander Municipal

Corporation. Date: 24.07.2025 MUMBAI LAW FIRM; ADV. AALAYA A, KHAN ADVOCATE HIGH COURT

Registered Office:- 6th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013.

DCB BANK

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002 You the below mentioned borrower(s), co-borrower(s) have availed loan/s facility(ies) from DCB Bank Limited by mortgaging your immovable properties (securities). Consequent to your defaults your loans were classified as non-performing assets. DCB Bank Limited For the recovery of the outstanding dues, issued demand notice under Section 13(2) of The Securitization And Reconstruction Of Financial Asset And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (the Act), the contents of which are being published herewith as per Section 13(2) of the Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 as and by way of service upon you. Details of the borrowers, co-borrowers properties mortgaged, outstanding dues, demand notice sent under Section 13(2) and amount claimed there under are given as under:

	Sr. No.	LOAN A/C. NO.	Borrower, Co-Borrower, Mortgagors & Guarantors Name	Demand Notice Date	Demand Notice Amount
l	1	HHOMDAH00050551/ HHOMDAH00050553	Mr. Kripashankar J Upadhyay And Mrs. Sishmati K Upadhyay	28-06-2025	Rs. 20,86,193.50/-

Description of the Immovable Property: All That Flat Being Flat No. 201 Admeasuring 56.75 Sq. Mtrs Carpet Area On Second Floor In Wing B In The Building Known As "Dev Paradise" Constructed On Land Bearing Old Survey No. 391 New Survey No. 161, Hissa No. 1 Admeasuring 11040 Sq. Mtrs And Old Survey No. 386 New Survey No. 159 Hissa No. 13 Admeasuring 1010 Sq. Mtrs Situated At Village Navghar Bhayandar Taluka And District Thane. (The Secured Assets)

2 DRBLKAL00596316 Mr. Vinayak S Gawade And Mrs. Supriya Vinayak Gawade 08-07-2025 Rs. 18,75,041/-Description of the Immovable Property: All Piece And Parcel of Property Flat No. 202 Admeasuring 365 Sq. Ft (Equivalent To 33.92 Sq Mtrs) Built Up Area On Second Floor B Wing of The Building Known As "Mayureshwar Arcade" Constructed On Land Bearing Survey No. 29 Hissa No. 17 Admeasuring About 500 Sq. Yards Situated At Revenue Village Bhopar Taluka Klayan District Thane Within The Limits of Bhopar Grampanchayat. (The Secured Assets) DRHLKAL00611539/ Mr. Imram Jalal Khan, M/S. Dubai Fashion It's Authorised Signatory 09-07-2025

And Mrs. Shabina Imran Khan

Description of the Immovable Property: All Piece And Parcel of Property Bearing Flat No. 1002 Admeasuring 364 Sg. Ft Carpet Area On 10th Floor In Bldg. No. B9 of Raunak City B9 Co-Op Hsg Soc. Ltd Lying Being Survey No. 64/1/1/,4,5 And 65/4, 5 And Situated At Raunak City Sector-2 Village Wadeghar Tal. Kalyan Dist. Thane. (The Secured Assets) DRBLKAU00632064 Mr. Surendra Kumar Mishra, Mrs. Kumkum Mishra And Mr. Sunil Kumar Ramashankar Mishra Description of the Immovable Property: All Piece And Parcel of Property Bearing Flat No. 003 Area 545 Sq. Ft Built Up On The Ground

Sq. Mtrs and Survey No. 58 Hissa No. 2/Bh, Plot No. 23 Area Admeasuring 287 Sq. Mtrs Situated At Village Done Tal Ambarnath Dist Thane. (The Secured Assets) DRBLTHN00543101 Mr. Kasam Abdulgani Khatri, M/S. Sahyadri Contractor It's Authorised Signatory And Mrs. Zulekha Kasam Khatri Description of the Immovable Property: All Piece And Parcel of Property Bearing Flat No. 13 Admeasuring 650 Sq. Ft Carpet Area I.e.72.50

Floor In The Building Known As "Swastika Swarup" of Land Bearing Survey No. 58 Hissa No. 2/M Plot No. 22 Area Admeasuring 336.625

On The Land Bearing Survey No. 57, 58, 59, 60, 61, 62 of Revenue Village Majiwade Thane. (The Secured Assets) 6 DRHLBYC00503135 Mrs. Poonam Harish Singh And Mr. Harishkumar Jeetnarayan Singh 10-07-2025 Rs. 30,39,115.93/-Description Of The Immovable Property: All The Piece & Parcel of Property Bearing Flat No. A/102 In A Wing On The First Floor Admeasuring 52.044 Sq Mtrs of Build Up Lodha Maharanapratap Nagar Co Op Hsg Sc Ltd On Land Bearing Survey No. 163 (New) Achole

Sq. Mtrs Built Up Area On The 1st Floor of The Building Known As "Revati (T-1) Akashganga Co-Op Housing Society Ltd" Being Constructe

Nallasopara (E) Tal: Vasai Dist: Palghar. (The Secured Assets) HHOMANE00056551 Mr. Ansari Khurram, Mr. Iqbal Ahmad Mohd Mustafa Ansari, Mrs. Parveen Iqbal Ahmed Ansari And Mrs. Shaqufta Khurram Ansari Description Of The Immovable Property: All Piece And Parcel of Property Bearing Shop No. 02 Admeasuring 245 Sq. Ft On The Ground Floor R.C.C Building Municipal House No. 1/1, S. No. 169 (P) ,170A(P) Village Kamatghar Tal Bhiwandi Dist. Thane. (The Secured Assets) 16-07-2025 Rs.12,12,960.01/-8 DRHLMUM00462315 Mr. Kapil Bhau Jadhay And Mrs. Kayya Kapil Jadhay Description Of The Immovable Property: All Piece And Parcel of Property Bearing Flat No. 205, Admeasuring Area 646 Sq. Ft I.e 60.03 Sg.mtr (Built Up) On 2nd Floor, In The Building Known As "Shri Samarth Chaya Apartment" Constructed On Land Bearing Survey No. 79/A/10,

Plot No.-6, Mauje Padgha Tal. Bhiwandi, Dist.thane. Bounded By. East-Flat No. 204, West-Building of Mr. Gaikwad, South-Hotel of Mr. Vijay Haribhau Bidvi, North- Flat No. 201. (The Secured Assets) DRBLMMO00540516/ Late.mr. Suheb Abdul Aziz Khatri Represented By His Known And 10-07-2025 Rs. 34,54,474/-DRBLKAA00624045 Unknown Legal Heirs Including Mrs. Faridabanu Suheb Khatri, Mrs. Faridabanu Suheb Khatri, And M/S. Al Haq Exporters It's Authorised Signatory

Description Of The Immovable Property: All Piece And Parcel of Flat No. A-302 On The 3rd Floor Admeasuring 795 Sq. Ft Built Up Area With One Open Car Parking In The Building Known As Diamond Apartment Oshiwara Diamond Co-Operative Housing Society Ltd On Land Bearing C.t.s No. 198 of Revenue Village Oshiwara Taluka Andheri District Mumbai. (The Secured Assets)

Unknown Legal Heirs Including Mrs. Fehmida Hasan Shaikh, Mrs. Fehmida Hasan Shaikh And M/S. Winnet It's Authorised Signatory Description Of The Immovable Property: All That Premises Being Flat No. 406 Admeasuring Area 450 Sq. Ft Built Up Area At 4th Floor B-Wing "Naren Building" Known As "Amrut Nagar Chs Ltd" On The Plot No. C of Land Bearing Survey No. 18 C.T.S No. 28 of Village

Late.mr. Hasan Ibrahim Shaikh Represented By His Known And

Ghatkopar Taluka Kurla Dist Mumbai. (The Secured Assets) 11 DRHLMMO00596012 Mr. Dharmendra Kumar Yadav And Mrs. Sunita Devi Yadav 08-07-2025 Rs. 24,98,302/-Description Of The Immovable Property: All That Piece And Parcel of Being Flat No. 002 On Ground Floor Having Admeasuring Area Abou 37.71 Sq. Mtrs (Carpet Area) In The Building Known As "Khatri Grande" Building No. 6 And In The Society Known As Khatri Grande Building No. 4,5 & 6 Co-Operative Housing Society Ltd Constructed On Survey No. 37/2A,37/3,38/4 Totally Admeasuring Area About 8870 Sq. Mtrs Situated At Village Shirgaon Baldapur (E) Tal Ambernath Dist. Thane. (The Secured Assets)

You the borrower/s and co-borrowers/guarantors are therefore called upon to make payment of the above mentioned demanded amount with further interest as mentioned hereinabove in full within 60 days of this notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the act to enforce the above-mentioned securities. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act by virtue of which you are at liberty to redeem the secured asset within period stipulated in the aforesaid provision. Please note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent.

**Authorized Officer** 

Place: Mumbai, Thane, Palghar.

DRBLKUR00618852

तमाम जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ओम नटराज अपार्टमेंट को-ओप.हा. सो. ली चे सभासद व सदनिका क्र. जी - 1, तळ मजला, ओम नटराज अपार्टमेंट को-ओप.हा. सो. ली, अंबार्ड रोड, वसई रोड (प), जि. पालघर 401202 या मिळकतीचे मालक श्री. नामदेव मारुती पाटील व कुमारी. सुषमा नामदेव पाटील हे होते व श्री. नामदेव मारुती पाटील हे दिनांक 10/03/2021 रोजी मयत झाले असून त्यांच्या मृत्यूपश्च्यात सदर सदनिका व त्यांचे 50% शेअर्स सहित त्यांची मुलगी कुमारी सुषमा नामदेव पाटील यांच्या नावे सोसायटीन हस्तांतरीत करावयाचे ठरविले आहे. जर इत कोणत्याही व्यक्तिला वा संस्थेला वर उल्लेखिलेल्य मालमत्तेसंबंधी कोणताही हक्क, दावा आणि हितसुंबंध असल्यास ते सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून 14 दिवसांत पुष्टयर्थ कागदपत्रासोबत आमच्या खाली उल्लेखिलेल्या पत्यावर लेखी स्वरुपात पाठवावे अन्यथा असे दावे त्यागित, अधित्यागि समजण्यात येतील व सदर सदनिका त्यातील शेअर्स सहित कुमारी. सुषमा नामदेव पाटील यांच्या नावे कायदेशिरिरया हस्तांतरीत करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.

दिनांक: 24/07/2025 स्थळ: वसई (<sup>प)</sup> वकील: श्री. शारुख एस. शैख दुकान नं. 7, तळ मजला, अगरवाल पीस हेवन, भाभोला, वसई रोड (प), ता.वसई, जि. पालघर 401202

जाहीर सूचना ज्या कोणासह संबंधित आहे ते

ज्या काणासिह सवाध्यात जेता आहे की. गोहरेल करकृपम प्रॉडक्य सिवारेल, गोहरीक क्यांजव-गोहरेक बन, ४वा मक पेरोक्सा नगर, इंटर्स एक्परोस हरवले, विकासी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४००००१ या कंगनीचे खाली नगुद केलेले प्रणा एक्टो गाहाळ झाले आहेत आणि बस्त समागापावकांत्रे दूर्यमा पण प्रणाणव विलासाठी कंगनिकडे कर्य के केला आहे. क कोणा कर्तीम सहर दावा अस्त्यास तामी ताची दावा कंगांत्र मोता नौरंपीकृत कार्यालका आजन्या तास्त्रीयपूत् देखसांत कळवाने, अन्यथा पुढील कोणतीही सुचना न देता उपरोक्त अर्वदागीनी दुय्यम प्रमाणवन विलयाची प्रक्रिया कंग्र

ger ween					
फोलिओ	भागधारकाचे	भागांची	प्रमाणपत्र	अनुक्रमांक	
死.	नाव	संख्या	क्र.		
०३१२५८४	संजय प्रताप सिंग	६००	५२८५८८	६४८६७५८९- ६४८६८१८८	
		६००	५८५०७५	७३९९९०५९- ७३९९९०६५८	
		६००	६०८५९७	9029099898- 9029050393	
ठिकाण: मुंबई					

नमना क्र. ७५

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुबई विभाग मुबई सास्मिरा, सास्मिरा मार्ग, वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस

अर्ज क्रमांक : ACC/X/1370/2025 सार्वजनिक न्यासाचे नाव : Raza Naujavan Welfare Trust ... बाबत.

अर्जदार : Mr. Mohd. Baker Mohd Kauf Chaudhar

सर्व सबधित लोकास जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त, बृहन्मुबई विभाग, मुबई हे वर नमूद केलेल्या फेरफार अहवाल/अर्ज यासबधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम २२/१९ अन्वये खालील मुद्यावर चौकशी करणार आहेत:-

१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरुपाचा आहे काय ?

२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

अ) जगम मिळकतः रोख रु. १,०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार मात्र )

ब) स्थावर मिळकतः निरक

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयार्च असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी त्यानतर आलेल्या कैफियतीं चा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे रमजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा. धर्मादाय सह आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य मुंबई यांचे शिक्क्यानिशी आज दिनाक २३-०७-२०२५ रोजी दिली.



अधिक्षक (न्यास शाखा) सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय नमुना क्र. ७५ बृहन्मुबई विभाग मुबई सास्मिरा, सास्मिरा मार्ग,

वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस अर्ज क्रमांक : ACC/X/1371/2025

सार्वजनिक न्यासाचे नाव : Sapientia Lumina

Educational Trust ... बाबत. अर्जदार : Mr. Tasbir Umar Mamtule सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई हे वर नमूद

विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम १९ अन्वये खालील मुद्यावर चौकशी करणार आहेत:-

केलेल्या फेरफार अहवाल/अर्ज यासबधी महाराष्ट्र सार्वजनिव

१) वर नमुद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरुपाचा आहे काय ?

२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची

आहे काय ?

अ) जंगम मिळकत : रोख रु. १,०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार मात्र )

ब) स्थावर मिळकत : निरंक सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची

असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यानी त्याची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेले अशा रीतीने पाठवावी त्यानंतर आलेल्या कैफियतीचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा. धर्मादाय सह आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य मुंबई याचे शिक्क्यानिशी आज दिनाक २३-०७-२०२५ रोर्ज



अधिक्षक (न्यांस शाखा) सार्वजनिक न्यास नों दणी कार्यालय बृहन्मुबई विभाग, मुबई

मी माझ्या आशिलाच्या संबंधीत कै. श्री. मोहम्मर मुमताझ मोहम्मद सुभान खान कि जे मयत दि ३०/१०/२०१९ झाले. तसेच कै. श्रीमती जनातन्नीस मोहम्मद मुमताझ खान कि ज्या मयत दि १७/०६/२०२३ झाले यांची कायदेशीर वारस / मलग . श्री. दीन मोहम्मद मुमताझ खान हे आहेत. माझ्या आशिलाकडे ते कै. श्री. मोहम्मद ममताझ मोहम्म सभान खान यांचे वारस असल्याचे योग्य ते पराव आहेत. माझ्या आशिलांच्या माहितीप्रमाणे खाली वर्णीत करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेसंबंधीत माझ्या आशिलांच्या पतीने वडीलांनी संस्थेकडे वारस म्हणून आमची नेमणूक केलेली होती व त्यासंबंधीत अर्जे/नॉमिनेशन संस्थेकडे देण्यात आला होता. सद स्थावर मालमत्तेसंबंधीत खरेदी, गहाणखत भाडेतत्व, विलिनीकरण, बक्षीस, हस्तांतरण कोणत्याही मागनि एखादया व्यक्तीचा/व्यक्तींचा दावा असल्यास सदर जाहीर सुचना प्रकाशित झाल्यापासन १४ दिवसांच्या आत सबळ पराळामह लेखी कळविण्यात यावे. व त्यानंतर आलेलं कोणतेही दावे हे ग्राह्य अथवा रद्दबातल अथव निरंकश करण्यात येतील. तसेच सदरह सदनिक माझे आशिल हे श्री. दिपक एकनाथ धुरी यांन मोबदला घेऊन विक्रीकरण्यास इच्छिक आहे

सदर वर्णनाच्या स्थावर मालमत्त्रेसंबंधीत : सदनिका क्र. ३१४, ३रा मजला, इमारत क्र. ७ए श्री साईबाबा एसआरए सह. गृह. नि. संस्था मर्या हनुमान मंदिर जवळ, गोळीबार रोड, सांताक्रुझ

सही/ मोहित नंदलाल यादव, विकल, उच्च न्यायालय

Place: Gurugram



नोंदणीकृत कार्यालयः मे फेअर, ए-11, दुसरा मजला, न्यू फेअर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, 26, एस् व्ही. रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई 400050, फोन: +91 6357073229, ई-मेल: cs@dolphinoffshore.com, वेबसाइट: www.dolphinoffshore.com

### ४६व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी भागधारकांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की डॉल्फिन ऑफशोअर एंटरप्रायझेस (इंडिया) लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांची ४६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") शनिवार, ३० ऑगस्ट २०२५ रोजी सकाळी ११:०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्स ("व्हीसी")/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमे ("ओएव्हीएम") द्वारे आयोजित केली जाईल, ज्याद्वारे एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायांचे व्यवहार केले जातील, जे एजीएम बोलावण्यासाठी प्रसारित केले जाईल.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ("एमसीए") ५ मे २०२० रोजीच्या त्यांच्या परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० १४/२०२०, १७/२०२०, ०९/२०२३ आणि ०९/२०२४ अनुक्रमे ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, २५ सप्टेंबर २०२३ आणि १९ सप्टेंबर २०२४ रोजीच्या परिपत्रक क्रमांक (एकत्रितपणे "परिपत्रके" म्हण-ओळखली जातात) द्वारे सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे वार्षिव सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्याची परवानगी दिली आहे. कंपनी कायदा, २०१३, सेर्ब (सूचीबद्ध बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१५ आणि एमसीए परिपत्रकांच्या तरतुदींचे पालन करून, कंपनीची ४६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे

वरील परिपत्रकांनसार ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीक आहेत त्यांनाच वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली जाईल. ज्य सदस्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत त्यांना पोस्टाद्वारे एक प्रत्यक्ष पत्र पाठवले जाईल, ज्यामध्ये त्यांना सविस्तर वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब लिंक दिली जाईल. सदस्यांनी लक्षात ठेवावे की वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीच्या वेबसाइट वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइट आणि वर देखील उपलब्ध असतील. सदस्य फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेत उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सामील होण्याच्या सूचना आणि ई-व्होटिंगची प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिली जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ नुसार गणपूर्ती मोजण्यासार्ठ

कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सचनेत नमुद केलेल्या सर्व ठरावांक मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा ("रिमोट ई-व्होटिंग") प्रदान करत आहे याव्यतिरिक्त, कंपनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान ई-व्होटिंग सिस्टमद्वारे मतदान करण्यार्च सुविधा ("ई-व्होटिंग") प्रदान करत आहे. रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंग सुविधेसाठी

सदस्यांनी त्यांचे नाव, पोस्टल पत्ता, ई-मेल पत्ता, दूरध्वनी/मोबाईल क्रमांक, स्थायी खाते क्रमांव (पॅन), आदेश, नामनिर्देशन, मुखत्यारपत्र, बँक तपशील जसे की, नावाशी संबंधित बदल, जर काही असतील तर त्यांना कळवावे अशी विनंती केली जाते. बँक आणि शाखा तपशील, बँक खाते क्रमांक

a डीमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी संपर्क करून त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकत करू शकतात

b भौतिक स्वरूपात शेअर्स असलेले सदस्य कंपनीला cs@dolphinoffshore.com वर किंव RTA म्हणजेच MUFG Intime India Private Limited (पूर्वी लिंक Intime India Private Limited) ला ahmedabad@in.mpms.mufg.com वर फॉर्म ISR-1 आणि इतर फॉर्ममध्ये SEBI परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 दिनांक १६

ही नोटीस कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या माहितीसाठी आणि फायद्यासाठी जारी केली जात आहे आणि

मंडळाच्या आदेशानुसा डॉल्फिन ऑफशोर एंटरप्रायजेस (इंडिया) लिमिटेडसाठी

ठिकाण: मुंबई तारीख: 24.07.2025

क्रेना भरतभाई खमार कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

## पीपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : न्यू हिंद हाऊस, ३, नरोत्तम मोरारजी मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४०० ००१. दूर. क्र. : ०२२-२२६८६००० फॅक्स क्र. : ०२२-२२६२००५२

ई-मेल : peopleinvestments@rediffmail.com वेबसाइट : www.pplsinvestments.com व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') च्या माध्यमातून आयोजित करावयाच्या ४९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंदर्भातील माहिती

याद्वारे **सूचना** देण्यात येत आहे की, कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे (''एमसीए'') जारीतसेच भारतीय प्रतिभूती विनिमय मंडळ (''सेबी'') यांच्याद्वारे जारी संबंधित परिपत्रके यांच्या अनुपालनांतर्गत एजीएमच्या सूचनेत विहि विषयांवर विचारविनिमय करण्याकारेता पीपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची **एकोणप**न वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') मंगळवार, दि. १९.०८.२०२५ रोजी दु. २.३०वा. (भा. प्र. वे.) दोन पद्धतीतून व्हीसी /ओएव्हीएम सुविधेच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे.

वरील परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड व सेंट्रल डिपॉज़िटरी सर्विहेसेस (इंडिया) लिमिटेड (डिपॉज़िटरीज्)/एमयूफ्जी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिर्गि टेड (''आरटीए'') यांच्याकडे नोंट्णीकृत आहेत अशा सभासदांना वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिताच्या वार्षिव टड ( आरोप) प्राच्याकड नादेगाकृत आहेत असा समासदाना गिराय चेव १४१६-२५ की साव्याच्या वायक अहवालासमवेत एजीएमची सूचना केवळ इलेक्ट्रानिक माध्यमात्त पाठवण्यात येईल. वित्तीच वर्ष २०२४-२५ करिताच्या वार्षिक अहवालासमवेत सरर सूचनेची प्रत कंपनीची वेबसाइट <u>www.pplinvestments.com</u> वर, स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वर व नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल') वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर तसेच एमयूएफजी इन्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'') यांची वेबसाइट <u>https://in.mpms.mufg.com</u> वरही उपलब्ध असेल.

ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत/अद्ययावत कसा करावा व संपर्क क्रमांक:

- कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेले व ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता व मोबाइल क्रमांक कंपनी/आरटीए विधानिहरीत यांच्याकडे तोर्दणीकृत केलेला नसेल अशा समासदांनी फोलिओ क्र. व भागधारकाचे नाव नमू करून स्वाक्षरीत विनंती पत्र आरटीए यांच्याकडे (युनिट : पीपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड), सी – ९०१, २४८ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३ येथे पाठवावे किंवा स्वाक्षरीत विनंतीपत्राच एक स्कॅन केलेली प्रत ई-मेलद्वारे mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे पाठवावी, ज्याची एक प्रत peopleinvestments@rediffmail.com येथे पाठवलेली असावी.
- डीमॅट स्वरूपातील भागधारणासंदर्भात सभासदांनी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') ना संपर्क साधावा त्यांच्या डीपीद्वारे सुचविलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डीमॅट खात्यामध्ये त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत करावा.
- सभासदांचा ई-मेल आयडी यापूर्वीच कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरीज् यांच्याकडे नोंदणीकृत असल्यास ई-म तदानाकरिताचा लॉग इन तपशील नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्यावर पाठवण्यात येईल.

कंपनी आपल्या सर्व सभासदांना ४९ व्या एजीएमच्या सूचनेत विहित सर्व विषयांवर आपली मते देण्यासाठी दूरस्र ई-मतदान सुविधा ("दूरस्य ई-मतदान") उपलब्ध करून देत आहे. त्याचबरोबर, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान सुविधाही (ई-मतदान) उपलब्ध करून देत आहे. एजीएममध्ये तसेच दूरस्य ई-मतदान/ई-ग तदानामध्ये सहभागी होण्याची विस्तृत प्रक्रिया ४९ व्या एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. कंपनी कायदा, २०१३च्य अनुच्छेद १०३ अंतर्गत व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सभासद कोरमकरिता गणत

स्वरूपातील भागधारक असलेल्या ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत केले नसतील ते फोलिओ क. भागधारकाचे नाव. शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली पत (पढील व मागील), पॅन व आधार कार्डची स्व-साक्ष्यांकित स्कॅन केलेली प्रत आदी तपशिलासमवेत स्वाक्षरीत केलेले विनंतीपत्र ई-मेलद्वारे <u>rnt.</u> helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे वा peopleinvestments@rediffmail.com येथे पाठवून दूरस्थ ग्जीएममध्ये सहभागी होण्याकरिताचा लॉग इन तपशील प्राप्त करू शकतील.

डीमॅट स्वरूपातील भागधारक असलेल्या ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नसतील सभासद डीपीआयडी - सीएलआयडी (१६ अंकी डीपीआयडी+सीएलआयडी वा १६ अंकी बेनिफियरी आयडी) गागधारकाचे नाव. क्लायन्ट मास्टर वा एकत्रित लेखा अहवाल. पॅन व आधार कार्डची स्व-साक्ष्यांकित स्कॅन केलेल प्रत आदी तपशिलासमवेत स्वाक्षरीत केलेले विनंतीपत्र ई-मेलद्वारे <u>rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com</u> येथे वा peopleinvestments@rediffmail.com येथे पाठवृत्त दूरस्य ई-मतदान /जीएमाची सूचना वार्षिक उहत्तव व/वा ई-मतदान/जीएमची सूचना वार्षिक अहत्तव व/वा ई-मतदानासमवेत व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेच्या माध्यमातृन एजीएममध्य सहभागी होण्याकरिताचा लॉग इन् तपशील प्राप्त करू शकतील. दूरस्थ ई-मतदान किंवा ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्यासंदर्भातील विस्तृत तपशील

बँक तपशील नोंदणीकृत/अद्ययावत करण्याचे स्वरूप:

डीमॅट स्वरूपातीलभागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे संपूर्ण बँक खाते तपशील नोंदणीकृत करावा तसेच कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी त्यांचे नाव, फोलिओ क्र., बँव तपशील, स्व-साक्ष्यांकित पॅन कार्ड व मूळ कॅन्सल्ड चेक यांसमवेत आरटीए यांना स्वाक्षरीत विनंती पत्र पाठवावे. मूळ ....., நॅन्सल्ड चेकवर प्रथम भागधारकाचे नाव नसल्यास, कॅन्सल्ड् चेकसमवेत मूळ स्वरूपातील बँक पासबुक/स्टेटमेंटच्य पहिल्या पानाची बँक साक्ष्यांकित प्रत सादर करावी.

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४२ तसेच कंपनी कायदा, २०१ चे अनुच्छेद ९१ व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम यांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनीच्या एजीएमकरिताची नोंद दिनांक र्ह ८.०८.२०२५ अशी असेल. संबंधित परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत, वरील माहिती ही कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या लाभार्थ जारी करण्यात ये

आहे. सदर माहिती स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट अर्थात www.bseindia.com वर तसेच एनएसडीएल वेबसाइर <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर व कंपनीची वेबसाइट <u>www.pplinvestments.com</u> वरही उपलब्ध आहे पुढील माहितीकरिता सभासदांनी फोलिओ क्रमांक /डीपी आयडी व क्लायन्ट आयडी नमूद करून आरटीए यांना

एमयएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यनिट : पीपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड)

१०१, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३. ई-मेल : <u>rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com</u>

पीपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड करित

दिनांक: २३.०७.२०२५

न बालील पत्त्यावर संपर्क साधावा

संचालव डीआयएन : ०७१००९११

#### **Svrma SGS Technology Limited** CIN: L30007MH2004PLC148165

Regd. Office: Unit F601, Floral Deck Plaza, Andheri East, Mumbai-400093. Tel + 91 22 4036 3000. Website: www.syrmasgs.com. E-mail ID: investor relations@syrmasgs.com EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE 2025

	EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED SO JUNE 2023						
	(Amount in Rs. Million)						
		Standalone		Consolidated			
Sr.		Current	Corresponding		Corresponding		
No			Quarter Ended	Quarter ended			
		30 June 2025	30 June 2024	30 June 2025	30 June 2024		
1	Total Income from Operations	5,617.47	8,159.93	9,439.80	11,599.73		
2	Net Profit for the period before tax	355.34	38.51	671.47	294.90		
3	Net Profit for the period after tax	267.51	27.26	499.20	203.46		
4	Total Comprehensive Income for						
	the period [ Comprising Profit for the						
	period (after tax) and Other						
	Comprehensive Income (after tax) ]	264.34	21.24	505.51	187.95		
5	Equity Share Capital	1,780.47	1,774.27	1,780.47	1,774.27		
6	Other Equity as shown in the Audited						
	Balance Sheet of current year	NA	NA	NA	NA		
7	Earning per Share (of Rs. 10 each)						
	(1) Basic (Rs.)	1.50	0.15	2.79	1.09		
	(2) Diluted (Rs.)	1.50	0.15	2.79	1.08		

) The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Financial Results filed with BSE and NSE under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the websites of BSE (www.bseindia.com), NSE (www.nseindia.com) and Company (https://syrmasgs.com/).



Jasbir Singh Gujral Managing Director DIN: 00198825

For Syrma SGS Technology Limited

जाहीर नोटीस

पा नोटीसद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते कि, माझे अश<u>ी</u> **श्रीमती. शाहिन जावीद उर्फ जावेद शेख,** यांचा **शॉप नं. ७**, तळ मजला, एच.एम. पार्क को. ऑप.हो.सो.लि., गार बोळींज,विरार पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर – ४०१३०३. यांचे पती (शॉप मालक) - कै. जावेद मोहम्मद शेख, यांच मृत्यू दिनांक १४/०३/२००८ रोजी झाला असून त्यांच्य पश्च्यात सदर मालमत्तेचे वारसदार १. त्यांची पत्नी - श्रीमती परस्थात तरि गोलिनिय परिचार दे, त्याची गोली ने आनेता. शाहिन जानीद उर्फ जानेद शेख, २. श्री. लबिब जानेद शेख – मुलगा, ३. तवाफ जानेद शेख – मुलगा, हे तिघे आहेत यांच्या व्यतिरिक्त इतर कोणीही वारसदार नाही.

पा शॉपवर, शॉपच्या एखाद्या भागावर कोणाचाही कोणत्यार्ह प्रकारचा हक्क, हिस्सा किंवा दावा असल्यास त्यांनी नोटीस प्रसिद्ध झाल्या पासून १४ दिवसाच्या आत कागदपत्रे माझ्य कार्यालयात घेऊन येणे. तसे न केल्यास तशा कोणाचाही कोणात्याही प्रकारे हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून किंवा <u> </u>होणाचाही असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे

श्री.डी.एस.तिवारी दिनांक :- २४/०७/२०२५ (उच्च न्यायालय वकील पत्ता-दुकान नं. १९ आकांक्षा टॉवर, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा पूर

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्व जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझी अशिल, श्रीमती गीता हरिकेश सिंग, यांनी फ्लॅट क्र. ४०४, चौथा मजला, "रश्मी रेसिडेन्सी बिल्डिंग नं. जी ते एन" को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, वसई-नालासोपारा लिंक रोड, वसंत नगरी, नालासोपारा (पर्व वसई-विरार शहर, महाराष्ट्र-४०९२०९ येथे, चे संपूर्ण शेअ आणि हितसंबंध स्वतःच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाट अर्ज केला आहे.

सध्या हा फ्लॅट त्यांचे दिवंगत पती, **श्री. हरिकेश रुद्रपाल सिंग** तथा हो गया तथा हो हो होने वह अहम हो स्थान स्यान स्थान स्यान स्थान वारसांकडून किंवा कोणत्याही व्यक्तीकडून, ज्यांचा य फ्लॅटवर कोणत्याही क्षमतेने कोणताही हक्क, अधिका हितसंबंध किंवा दावा असेल, त्यांनी आपले दावे किंवा आक्षेप

मादर करावेत. माझ्या अशिलाच्या वतीने, मी जनतेला आवाहन करतो की, ज्यांचे काही दावें किंवा आक्षेप असतील, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १**४ दिवसांच्या** आत खालील पत्यावर आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यासह संपर्क साधावा. मुदतीत दावे किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, या प्लॅटवर कोणाचाही कोणताही दावा किंवा हक्क नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि सोसायटी माझ्या अशिलाच्या नावावर उक्त फ्लॅटचे शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यास स्वतंत्र

असे्ल, जे सोसा्यटीच्या उपनियमानुसार कायदेशीररित्या पूर्ण झाले असे मानले जाईल. सूचना कालावधीनंतर प्राप्त झालेले कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि ते सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. आशीष जे. मिश्र

(वकील उच्च न्यायालय ऑफिस नं. २४४, दुसरा मजला, रिलायबल बिल्डिंग, चंदन नाका सिग्नल जवळ, चंदन नाका, आचोळे रोड, नालासोपार (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०९

#### PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that my client MRS

TABASSUM KAMALUDDIN KHAN is the ole and absolute owner, well possessed of i espect of the Flat No. 602, A Wing, Legac C.H.S. Ltd., situated opposite Banegar High School, Lodha Road, Mira Road (E), Thane Maharashtra-401107(hereinafter referred as "the said Flat"). Whereas the said MRS TABASSUM KAMALUDDIN KHAN ha nherited the 100% share of said Flat from he Husband MR. KAMALUDDIN JAMALUDDIN KHAN who died intestate of 27/11/2024 through a release deed where he other legal heirs MR. ADNAN AMALUDDIN KHAN (Son), MR. AQUII KAMALUDDIN KHAN (Son) & MIS SHABNAM KAMALUDDIN KHAN Daughter) has released their rights, clair nd share of the abovementioned flat avour of their mother MRS. TABASSUN

AND WHEREAS now the owner MRS TABASSUM KAMALUDDIN KHAN intend o sell the said Flat to the prospective buyer/s II person/s, Legal heirs, Banks, Financia nstitutions having any claim against into o upon the said Flat or any part thereof by wa inheritance, possession, sale, lease nortgage, charge, gift, trust, lean c otherwise whatsoever nature are hereb equired to make the same known in writing t the undersigned address given below within eriod of 14 days from the date hereof, failin which it shall be presumed that there are n claims whatsoever and/or claims, if any sha be deemed to be waived.

Farooque Shaikh (Advocate High Court) Office At: 321 Kurnal Shopping Center Opp. Nihal Corner, Naya Nagar, Mira Road (E) Dist. Thane:-401107. Date: 24/07/2025

### PUBLIC NOTICE

SEVANTILAL MEHTA, that the decea Smt. MEENABEN SEVANTILAL MEHTA was the owner of residential Flat no. 402, 4th floor, A Wing, Keval Tower of Keval Tower Co-operative Housing Society Limited, acurina 80 30 ca mtre B situated at B.J. Patel Road, Malad (W), Mumbai - 400 064, (hereinafter referred to as the "said Flat") holding five shares of Rs.50/- each in the Capital of the Society bearing distinctive No. 056 to 060 (both inclusive) via Share Certificate No.011 hereinafter referred to as "the said shares" Î ate Smt MEENAREN SEVANTII ÁI MEHTA expired on 30th November 2020, leaving behind the following five legal heirs i.e. 1) Smt. BELA KAMLESH MEHTA (nee ela Sevantilal Mehta (married daughter), 2) Mrs. RESHMA ABHAY MEHTA (nee Reshma Sevantilal Mehta) (married daughter), 3) Mrs. MONIKA SANXIPT MEHTA (nee Monika Sevantilal Mehta (married daughter) 4) Mrs. JAGRUTI RAKESH KOTHARI (nee Jagruti Sevantila Mehta) (married daughter) and 5) Mr. MANTHAN SEVANTILAL MEHTA (Son) (as the only surviving legal heirs of the deceased) each of them is entitled to get an equal share in the said flat and said share of he deceased share in the said flat. Shri SEVANTILAL KESHAVLAL MEHTA husband of Late Smt. MEENABEN SEVANTILAL MEHTA) has predeceased on 03/11/1993. The legal heirs named 1) Smt BELA

Through this public notice, members of the public at large are hereby notified that anyone having any adverse claim in respect of said property or claiming to be the legitimate legal heir of Late Smt. MEENABEN ŠEVANTILAL MEHTA is hereby advised to place his/her claim by submitting legitimate document/s in this regard within 14 days from the publication of this notice with appropriate copies of proofs to support the claim/objection. Please note Ithat claims received will be verified with the original and authentic document/s, and without appropriate evidence will not be considered. If no claims/ objections are received within the period prescribed above my clients shall be at liberty to deal with the above-said property in the manner they

For Mr. Manthan Sevantilal Mehta Adv. Kedar Dike Advocate Bombay High Court Office: Shop No.9, Shubh Sarita

PUBLIC NOTICE

Mr. Mohd Ahmed Mohd Quddoos Khan owner member of Sanghvi Sai Darshan Co-op Hsg Soc. Ltd. having address at Opp. Saibaba Nagar, Silver Park, Mira Road (E), Dist: Thane and holding Shop No 009, on Grd floor, in the Building know as "Sanghvi Sai Darshan Co-op Hsg Soc. Ltd." died on 23/03/2021 without making any valid nomination. My Client hereby invites claim/ objections to the transfer of the said share and interest of the deceased member in the Capital property of the society within 14 days from the publication of this Notice at below mentioned address or **society office** thereafter claim objections/right and in any event the same if any shall be deemed to have been waived and abandoned and society shall transfer his share in the flat according to Bye laws of the society. Sd/-

Parvez A. Mistry Date: 24/07/2025 (Advocate High Court Ponnam Estate, Cluster-2, Bldg No7, Flat No 503, Mira Road (E), Dist: Thane. (M) 9819049153

### जाहीर नोटीस

येते सूचना देण्यात येते की, माझे अशील श्रीमती गीता भरत कानाबार हे घरकुल क्रमांक डी-६ गोराई (२) विशाल को ऑप हौ सो लि. प्लॉट क्रमांक सीडी-२०७, आरएससी -३६, गोराई-२ बोरीवली पश्चिम, मंबई-४०००९१, राहत असन य गरकुलाचे मुळ संभासद श्री मधकर लक्ष्मण भगत हे होते. घरकल क्रमांक डी-६ म्हाडा प्राधिकरण द्वारे म्हाडा वाटपपत्रानुसार त्यांना वाटप झाली होती . श्री मधुकर लक्ष्मण भगत यांच्या नावाचे म्हाडाचे नुळ पासबुक व बँक ऑफ महाराष्ट्र चारकोप . हांदिवली पश्चिम मुंबई ४०००६७ शाखा, या शाखेत देनांक ५/५/१९९४ ते २०/१२/२००८ या कालावधीच्या भरलेले मासिक हप्तेचे मूळ पावत्या आणि म्हाडाची मुळ पासबुक प्रवास करताना हरवले आहे. तसेच हरवेलेले मळ पावत्या आणि म्हाडार्च मळ पासबक सापडले असेल किंवा या घरकल क्रेमांक डी-६ बाबत जर कोणा व्यक्तीस कॉर्ह दावा / आक्षेप असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद केलेल्या ात्यावर आजच्या तारखेपासून १४ दिवसात असे समजण्यात येईल.

ॲड.दिनकर एच. मिश्रा त्ता : शॉप नं. ०७ , साई दरबार को .ऑप .हौ .सो . नुळींज बाजार जवळ, वर्तक टॉवर समोर . गालासोपारा (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर ४०१

#### जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की**. श्री. सधाकर एस** गाईक हे गाळा क्र.ई-०७, तळमजला, साईन इंडस्टीयल इस्टेट सी.पी.एस. लि., बी.पी. क्रॉस . रोड क्र.३/४, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे–४०११०५ या जागेचे मालक आहेत. सोसायटीने श्री. सुधाक एस. नाईक यांचे नावे भाग प्रमाणपत्र वितरीत/ हस्तांतरित केले आहे. **श्री. सुधाकर एस. नाईक** यांर्न नवघर पोलिस स्टेशन, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा. ठाणे–४०११०५ येथे दिनांक २३.०७.२०२५ रोर्ज नापता तक्रार क्र.**१०६९५/२०२५** अंतर्गत दाखल नेली आहे.

सर्व व्यक्ती, सरकारी अधिकारी, बँका, वित्तीय संस्थ इत्यादींना विनंती आहे की त्यांनी माझ्या अशिलांन किंवा त्यांचे वकील म्हणून मला या सूचनेपासून **१४ दिवसांच्या** आत वरील भाग प्रमाणपत्र . रवल्याबद्दलच्या कोणत्याही दाव्याबद्दल कळवावे, भन्यथा त्यावर त्यांचा कोणताही आक्षेप किंवा दाव गही असे मानले जाईल.

दिनांक: २४.०७.२०२५ (वकील उच्च न्यायालय भारत शासन नोटर्र कार्यालय: १०८, भाईदया नगर, बी इमारत, गोपी महल हॉटेलजवळ, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), जेल्हा ठाणे ४०११०५

### जाहीर सूचना

ननतेला सूचना देण्यात येते की**, श्री. प्रकाश जमनदा हस्सिजा** हे फ्लॅट क्र.२०९. ब्रिंदाबन बिल्डिंग नं. . कोहौसोलि., पूनम नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ वेथील जागेचे मालक आहेत. यांचे २१.०७.२०२४ ोजी कोणतेही नामांकन न करता निधन झाले आपि । फ्लॅट हस्तांतरित करण्याकरिता त्यांचा मुलगा **श्री कार्लसन हस्सिजा तरियांग** यांनी सोसायटीला अर्ज hला आहे. ब्रिंदाबन बिल्डिंग नं.२ कोहौसोलि. आणि त्यांचे पदाधिकारी सोसायटीच्या भांडवलात/मालमत्तेमध्य नयत सदस्याच्या हितसंबंधाच्या हस्तांतरणाबाबत वारस तिय पक्षाकडून कोणताही दावा/आक्षेप मागवत आहेर . आणि त्यांनी सूचना मिळाल्यापासून **१५ दिवसांच्य** भात अशा दाव्या/आक्षेपाच्या दस्तावेजी पुराव्यांस बाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर त्यांचा/तिचा दाव म्वाक्षरीकर्त्याकडे सादर करावेत. दस्तावेजी गाव्याअभावी अमा कोणताही टावा अमलात आणता -वेणार नाही आणि सोसायटी अगा टाव्यांचा संदर्भ न घेता व्यवहार पूर्ण करेल आणि अशा व्यक्तींचा असा दावा, जर असेल तर, माफ मानला जाईल आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही.

दिनांक: २४.०७.२०२५ **पवन कुमार लल्लन मिश्र** (वकील उच्च न्यायालय **ग्ता:** ३०१, सी विंग, राहुल बिल्डिंग नं.०३, संयुत्त

# PUBLIC NOTICE

ागर, नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०९, महाराष्ट्र

Mr. Maheshbhai Mathuradas Davda was the Co-owner in Flat No. 608, 6th Floor, D-wing, Kamala Nagar Co-op. Hsg. Soc. Ltd., situated at Mahatma Gandhi Road, Kandivali (West), Mumbai 400067 (Said Flat).

Mr. Maheshbhai Mathuradas Davda (owner of 50%) expired on dated 04/02/2025 at Mumbai Vide Registered Release deed dated 16th day of April, 2025, the legal heirs of Late Mr. Maheshbhai Mathuradas Davda have released their undivided right in 50% undivided share in respect of said Flat in favour of Mr. Jay Mahesh

respect of said Flat in tayour of Mr. Jay Mahesh Davda.

Now he has applied for transfer of 50%, undivided share of Late Mr. Maheshbhai Mathuradas Davda in his favour.

Any person/s who has/have any claim, right, title and interest in the said 50% undivided share in the said flat and/or in the said share certificate by way of sale, gift, exchange, mortgage, charge, lease, lien, succession or in any other manner whatsoever should intimate the same to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice at the address provided hereunder along with documentary evidence. In case no objections are received within the aforesaid time, it shall be presumed that there are no claimants to the said flat and my client shall accordingly proceed to complete the process of transfer.

Mrs. Sneha S. Desai (Advocate)

Shop No.4, Victoria C.H.S.L., Ext Mathuradas Road, Kandivli (W), Mumbai- 400067 nail:snehansudesai18@gmail.com Mob: 9022161620 Place : Mumbai Date: 23/07/2025

#### जाहीर नोटीस pळविण्यात येते की गाव मौजे कोल्ही, तालुका वसई,

जिल्हा पालघर येथील भमापन नं व उपविभाग न

21/1/1, एकुण क्षेत्र 7.38.93 आर. चौ. मी. जिमन मेळकत **श्री. उमेशकुमार हेमाजी चौधरी** यांचे नावे आहे. भुमापन नं व उपविभाग नं. 21/1/2, एकुण क्षेत्र 3.70.41 आर. चौ. मी. जिमन मिळकत **श्रीमती कन्यादेवी उमेशकमार चौधरी** यांचे नावे आहे. भमापन i व उपविभाग नं. 21/1/3, एकुण क्षेत्र 5.93.66 आ वौ. मी. जमिन मिळकत **श्री. नारायणलाल हेमाजी मेवाडा** यांचे नावे आहे आणि भुमापन नं व उपविभाग नं 21/1/4, एकुण क्षेत्र 1.85.13 आर. चौ. मी. जिमन मिळकत श्री. खेताराम केसाजी चौधरी आणि श्री. गणेश मोताजी चौधरी यांचे नावे आहे. माझे अशील श्री. उमेशकुमार हेमाजी चौधरी, श्रीमती कन्यादेवी उमेशकुमार चौधरी, श्री. नारायणलाल हेमाजी मेवाडा, श्री. खेताराम केसाजी चौधरी आणि श्री. **गणेश मोताजी चौधरी** यांनी सदर मिळकती संदर्भात बांधकाम परवानगी मिळणेबाबत मे. उपसंचालव गगररचना विभाग वसई विरार शहर महानगरपलिक यांचेकडे अर्ज सादर केला आहे. तरी सदर मिळकती संबधी कोणाचाही कोणताही मालकी हक्क, विकी. कुळरग, कब्जा, वारसा, गहाण, दान, बक्षीस, करार -वहीवाट, मार्ग, मृत्यपत्र, कोर्ट, दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबध हिस्सा, अधिकार, असल्यास त्यांनी त्याबाबत मला लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिदध झाल्यापासुन **14** दिवसांच्या आत मला लेखी नुराव्यासह 109, शुभलक्ष्मी शॉपिंग सेंटर वसंत नगरी वसई पुर्व, जि. पालघर 401208 हया पत्त्यावर कळवावे अन्यर्था तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध हिस्सा अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन देला आहे असे समजण्यात येऊन व्यवहार पुर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी. खरेटीटाराचे वकील

कैलास ह. पाटील वकील उच्च न्यायालय

### जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, **संभव को. ऑ. हौ. सो. लि.** य संस्थेचे सभासद **श्री. रमेशभाई हरजीवनदा** मिस्त्री आणि श्रीमती. गीताबेन नरेंद्रभाई मिर्स्त्र असे असुन त्यांच्या नावे संस्थेच्या इमारतीत **फ्लॅट** न 3-303, विंग-в, तिसरा मजला, संभव को. अ हौ. सो. लि. माणिकपुर-गाव, वसई-पुर्व, तालुक वराई, जिल्हा पालघर. असुन सदर सदनिका धारप करणारे **श्री. रमेशभाई हरजीवनदास मिस्ती** यांच् तारीख 19/04/2017 रोजी अविवाहित निधन झा असुन त्याच्या पश्च्यात त्याची **(मयत) आई श्रीमर्त** मंगुबाई हरजीवनदास मिस्त्री व (मयत) वडील श्री. हरजीवनदास मिस्त्री आणि (मयत) भाऊ श्री **नरेंद्र हरजीवन मिस्त्री** त्याच्या पश्च्यात त्याची **पर्त** श्रीमती. गीताबेन नरेंद्रभाई मिस्त्री व मलगा श्री हार्दिक नरेंद्र मिस्त्री व दोन मुली श्रीमती. आरर्त भावेश मिस्त्री व श्रीमती. वैशाली आशित मेहत असे कायदेशीर वारस आहे. सदर संस्थेकड़े मार्ड अशील **श्रीमती. गीताबेन नरेंद्रभाई मिस्त्री** यांनी सदर मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत

करण्यासाठी अर्ज केला आहे. या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भाग भांडवलात मालमत्ते असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार हरकतदार यांच्याकडू हक्क, मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. र्ह . नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन **14 दिवसांच्या** आत मुला **109, पहीला मजला, शुभ लक्ष्मी शॉपिंग** सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि. पालघर 401208 हया पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवा अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्व हितसंबध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तं सोड्न दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि मय सभासदांचे संस्थेच्या भांडवलातील मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत पुढील कार्यवार्ह करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

कैलास ह. पाटील दिनांक : २४/०७/२०२५ वकील उच्च न्यायालय

### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील १ श्रीमती सुराश्री पुष्पराज सावंत, २. श्रीमती प्रतिक्ष पांडुरंग राणे हे स्वर्गीय श्रीमती ज्यश्री रघुवीः पांडुरा राणे हे स्वराधि श्रीमती जयश्री रघुवीर सार्वत यांचे कायदेशीर वास्तरा आहेत आणि त्या पर्लट क्र.सी३-२०१, ररा मजला, इंद्रप्रस्थ बी५/ सी३/बी६ को-जॉप.ही.सी.लि., एस. एन. क्लिजच्या मागे, नवघर गाव, माईदर (पूर्व) जिल्हा ठाणे-४०११०५ या जाणेच्या मालक होत्या. स्वर्गीय श्रीमती जयश्री रघुवीर सावंत यांचे माईदर (पूर्व) येथे दितांक ११.०३.२०२५ रोजी आणि त्यांचे पती श्री. रघुवीर सावंत यांचे ए७.०६.१९६६ रोजी निधम झाले. सदर व्यक्ती/ सदस्यांचे निधमात्तर त्यांच्या मुली १. श्रीमती सुराशी पुष्पराज सावंत, २. श्रीमती प्रतिक्षा पांडुरंग राणे या सदर मयताचे कायदेशीर वाससदार आहेत. १. श्रीमती सुराशी पुष्पराज सावंत, २. श्रीमती प्रतिक्षा पांडुरंग राणे यांती त्यांच्या नाचे सदर एवंट जागा हस्तांतरणासाठी सोसायटीचे सदस्यत्वाकरिता अर्ज केला आहे. जर कंगणा व्यक्तीस उपरोक्त व्यक्तीचे कायदेशीर तासदसदांवावाव ताची किंवा आहेप असत्यास त्यांनी माइश्वाकडे कठवांचे आणि लेखी स्वरुपात स्वांत स्वांता साव्यात्व कठवांचे आणि लेखी स्वरुपात सर्वात्व कारान्ता स्वांत स्वांता साव्यात्व करिता थेट त्यांचे कार्यात्व कारान्ता स्वांता माइशाको सर्वात्व ताचा किंवा आहेप विचारात प्रति होते स्वरुपात सर्वात अलागाना पात्र वेतला जाणार नाही आणि सदर एलंट जांगावावत देतला जाणार नाही आणि सदर एलंट जांगावावत १. श्रीमती सुराशी पुष्पराज सावंत, २. श्रीमती सुराशी पांडुरंग राणे यांच्या नाचे हस्तांतर केले जाईल आणि त्या एकमेच मालक असतील. दिनांक: २४.०७.२०२५ असती उत्तांत स्वरिता स्वरुपराच स्वरंत स्वरात्व स्वर्गाच स्वर्ण स्वरंत स्वरात्व स्वरात्व स्वर्गाच स्वरंत स्वरिता स्वर्णाच स्वरंत स्वरात्व स्वर्णाच स्वरंत स्वर्णाच स्वरंत स्वर्णाच स्वरंत स्वर्णाच स्वरंत स्वरंत स्वर्णाच स्वरंत स्वरंत स्वर्णाच स्वरंत स्वरं **सावंत** यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत आणि दिनांक: २४.०७.२०२५ आर.एल. मिश्रा वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

#### जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, अमी पार्क 'बी' को, ऑ, ही, सो. लि. या संस्थेचे सभासद श्री. लक्ष्मण मुकुंद राजिलंगम असे असुन त्यांच्या नावे संस्थेच्य इमारतीत फ्लॅट नं. B-207, दुसरा मजला, बिल्डींग नं-1, अमी पार्क 'बी' को. ऑ. हौ. सो. लि गोखिवरे गाव, वसई-पुर्व, तालुका वसई, जिल्ह पालघर. असुन सदर सदिनका धारण करणारे श्री **लक्ष्मण मुकुंद राजलिंगम** यांचे तारीख 10/03/2025 रोजी निधन झाले असुन त्याच्या पश्च्यात त्याची **पत्नी श्रीमती. गंगामनी लक्ष्मण** मुकुंद आणि तीन मुली श्रीमती. स्वप्ना सतीश वडार, श्रीमती. भाग्यश्री हसमुख बोरा, श्रीमर्त संध्या श्री गडेर्ला आणि दोन मुलगे श्री. विजय लक्ष्मण मुकुंद व श्री. अजय लक्ष्मण मुकुंद असे <sub>ट्रा</sub>यदेशीर वारस् आहे. सदर संस्थेकडे माझे अशील श्रीमती. गंगामनी लक्ष्मण मुकंद यांनी सदर मय गभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासार्ठ

अर्ज केला आहे या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भाग भांडवलात मालमत्ते असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार हरकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन **14 दिवसांच्या** आत मल 109, पहीला मजला, शुभ लक्ष्मी शॉपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि. पालघर 401208 हया पत्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिल आहे असे समजण्यात येईल आणि मयत समासदांचे संस्थेच्या भांडवलातील मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध येईल याची नोंद घ्यावी. कैलास ह. पाटील दिनांक : २४/०७/२०२५ वकील उच्च न्यायालय

### जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, शारदा कुटीर को. ऑ. हौ. सो. लि. या संस्थेचे सभासद श्री. शेरार्ड रफेड मिरकीटा असे असुन त्यांच्या नावे संस्थेच्य इमारतीत **फ्लॅट नं. A-101. पहिला मजला. शारटा** कुटीर को. ऑ. हौ. सो. लि. दिवाणमान गाव वसई-पश्चिम, तालुका वसई, जिल्हा पालघर असन सदर सदनिका धारण करणारे **श्री. शेरा**ड रफेंड मिस्कीटा यांचे तारीख 01/05/2025 रोर्ज निधन झाले असुन त्याच्या पश्च्यात त्याची आई श्रीमती. सॅण्ड्रा रफेल मिस्कीटा व पत्नी श्रीमती. क्रिष्टिना शेरार्ड मिस्कीटा आणि मुलगा अज्ञान कुमार. ईथन शेरार्ड मिस्कीटा असे कायदेशी . गरस आहे सदर संस्थेकडे माद्ये अशील **श्रीमती** क्रिष्टिना शेरार्ड मिस्कीटा यांनी सदर मयत सभारमदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरी करण्यासाठी अर्ज केला आहे

या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भाग भांडवलात मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदा किंवा अन्य मागणीदार हरकतदार यांच्याकडून हक्क, मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. ह नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन 14 दिवसांच्या आ मला 109, पहीला मजला, शभ लक्ष्मी शॉपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि. पालघ 401208 हया पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवा अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास त सोडुन दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि मयत सभासदांचे संस्थेच्या भांडवलातील मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत पुढील कार्यवार्ह करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

कैलास ह. पाटील दिनांक : २४/०७/२०२५ **वकील उच्च न्यायालय** 

### जाहीर सूचना

ोथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती सुलोच**न नुधाकर नाईक या दुकान क्र.ए/७, तळमजला, ओम ावम कोहौसोलि.. एस.व्ही. रोड. नवघर रोड. भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५ या जागेच्या मालव हेत. श्रीमती विमलदेवी तेजबहादर सिंह (विक्रेत्य आणि **श्रीमती सुलोचना सुधाकर नाईक** (खरेदीदार) स्तावेज क्र.टीएनएन४–७२२९–२०१३ अंतर्गत नोंद मसलेले दिनांक ०२.१२.२०१३ रोजी **द्वितीय** मूळ विक्री करारनामा झाला आणि सोसायटीने **श्रीमर्त ालोचना सुधाकर नाईक** यांच्या नावे असलेले अनुक्रमां **३२१ ते ३२५** धारक भाग प्रमाणपत्र क्र.६७ वितरीत / स्तांतरित केले होते ते त्यांच्याकडून हरवले/गहाळ प्राले आहेत. **श्रीमती सलोचना संघाकर नाईक** यांर्न ा<mark>वघर पोलिस ठाणे भाईंदर पूर्व</mark> येथे दिनांक २३.०७.२०२५ रोजी हरविल्याची तक्रार नोंदणी आयडी ь. १०७०३/२०२५ अंतर्गत दाखल करण्यात आली आहे. कोणा व्यक्तीस, सर्व बँका, वित्तीय संस्था इत्यादींना येथे विनंती आहे की, कायदेशीर वारसदार/विक्री इत्याद गर्फत उपरोक्त मालमत्तेमध्ये कोणाही व्यक्तीकडील मधिकाराची दावा/आक्षेपाबाबत माझे अशील किंव यांचे समुपदेशक म्हणून माझ्याकडे सदर सूचन काशनापासून **१४ दिवसांच्या** आत आवश्यक पुराव्यां nळवावे. अन्यथा असे दावा किंवा आक्षेप त्याव नाहीत असे समजले जाईल. आर.जे. मिश्र देनांक: २४.०७.२०२५

(वकील उच्च न्यायालय) भारत शासन नोटरी कार्या.: १०८, भाईदया नगर, बी इमारत, गोपी महल हॉटेल वळ, नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०११०५

जाहीर नोटीस

सदर जाहीर नोटीसीव्दारे तमाम जनतेस कळविण्या येते की, श्री. विनायक गणपत पवार आणि श्री. गणपत दत्ताराम पवार हे सदनिका क्र. ३०४, ए विंग, तिसरा मजला, साई धाम, ओम श्री साईधाम को.ऑ.हौ. सो.लि., फुलपाडा रोड, जिवन नगर, विरार (पुर्व), **तालुका वसई, जिल्हा पालघर,** चे संयुक्त मालक होते. तरी त्यापैकी श्री.गणपत दत्ताराम पवार यांचे दिनांक २८/११/२०२१ रोजी निधन झाले आहे व आत त्यांच्यापश्चात **१)श्रीमती. स्नेहा गणपत पवार (पत्नी**), २)श्री. विनायक गणपत पवार (मुलगा) आणि ३) **श्री. निलेश गणपत पवार (मुलगा)**, हे त्यांचे वारस आहेत. तरी माझे अशिल **श्री.विनायक गणपत पवा**ग यांनी सदर मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी ओम श्री साईधाम सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत संस्थेकडे अर्ज केला आहे. ज्याकरीता अन्य वारस म्हणजेच १)श्रीमती. स्नेहा गणपत पवार आणि २) श्री. निलेश गणपत पवार यांनी त्यांची नाहरकत ही

दिली आहे. तरी या नोटीशीव्दारे संस्थेच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे अन्य वारसदार किंव मागणीदार हरकतदार यांच्याकडुन हक्क मागण्य हरकती मागवण्यात येत आहेत किंवा सदर मिळकती संबंधी अन्य कोणाचाही कोणताही विक्री, कुळरग, कब्जा, गहाण, दान, बक्षीस, करार, मृत्युपत्र, कोर्ट दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, हिस्सा अधिकार असल्यास त्यांनी त्याबाबत लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत मला खालील पत्यावर कळवाव्यात अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबध हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि सदर सदिनकेसंबंधीची प्ढील योग्य ती कार्यवाही आमचे अशिल यांच्याकडुन करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

ॲड. निशिगंधा जयंत परब.

पत्ता : ए/१०१, काशी कृपा को.ऑ.हौ.सो.लि., दिपक मेडीकल जवळ, एस. टी. डेपो रोड, नालासोपारा (प)

#### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, स्वर्गीय श्री. गेलजी परबत पटेल हे फ्लॅट क्र.जी-१, तळमजला, विधी अपार्टमें हणून ज्ञात इमारत, विधी को-ऑप. हौसिंग सोसायर्ट लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, मिरा भाईंदर रोड, फर्निच प्लाझाच्या मागे, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५ येथील जागेचे मालक होते, यांचे २६ नोव्हेंबर, २०१९ रोजी निधन द्याले. त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी **श्रीमती पुंजी** गेलजी पटेल व दोन मुले १) श्री. भावेश गेलजी पटेल व २**) कुमारी हीना गेलजी पटेल** (मुलगी) हे कायदेशीर वारसदा

श्री. भावेश गेलजी पटेल व कुमारी हीना गेलजी पटेल यांनी दिनांक २७ ऑगस्ट २०२१ रोजीचे मुक्तता करारनामा काढला आहे, ज्यामुळे त्यांनी त्यांची आई श्रीमती पुंजी गेलजी पटेल यांच्या नावे सदर मालमत्तेतील त्यांचे सर्व हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध मुक्त, त्याग आणि समर्पण केले आहे, त्यांनी सदर फ्लॅट १) श्री. शिवम भगवतीलाल कटारिया, २) श्रीमती मंजू भगवतीलाल कटारिय यांच्याकडे विक्री केला.

सर्व बँका, वित्तीय संस्था किंवा इतर कोणत्याही व्यक्तींना, ज्यांचे वारसा, विक्री, गहाणखत, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणतार्ह दावा, आक्षेप किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांना विनंत आहे की, त्यांनी त्यांचे दावे किंवा आक्षेप, संबंधित इस्तावेजी पुराव्यांसह, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत स्वाक्षरीकर्त्याकडे किंव

जर दिलेल्या वेळेत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर असे गृहीत धरले जाईल की, सदर फ्लॅटबाबत कोणतेही दावें किंवा आक्षेप नाहीत आणि माझ्या अशिलाला पुढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय सदर फ्लॅटची विक्री आणि व्यवहार करण्यास स्वातंत्र्य असेल आर.जे. मिश्रा दिनांक: २४.०७.२०२५ (वकील उच्च न्यायालय

भारत शासन नोटर्र कार्या.: १०८, भाईदया नगर, बी इमारत, गोपी महल हॉटेल जवळ, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे ४०११०५.

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is given to Public at large that Originally under Agreement for Sale Dated:27/03/1999 entered and executed by and between M/s. Laxm Vishnu Enterprises as the Promoters therein of the One Part and MRS. SUSHMITA JIVANBHA PATEL as the purchaser therein had purchased th Ownership FLAT premises No.303 on the third floor admeasuring 675 Super Built Up Sq. Fts., in the building of the society known as "SUVIDHI TOWER CO-OP. HSG. SOCIETY LTD." (Reg)., situate, lying and being at Venkatesh Park, Opp. Telephone Exchange, Railway Fatak Road, Bhayandar (West) Dist.Thane-401101.

AND WHEREAS said Mrs. Sushmita Jivanbha Patel died intestate on 17/11/2019 leaving behind her the Releasor and the Releasees as the surviving legal heirs of the deceased.

And that Under Regd. Deed of Release Dated 02/04/2025, bearing Regd. Document No.TNN7-6417-2025, Receipt No.6930, Dtd.02/04/2025

entered and executed between the Releasor i.e. MRS. TEJALBEN RAJESHBHA PATEL in favour of Releasees i.e. 1.MISS MITTAL JIVAN PATEL 2.MR. RIDDHISH JIVANBHAI PATEL, jointly, absolutely and forever. And that presently the said 1.MISS MITTAL JIVAN

PATEL 2 MR RIDDHISH JIVANBHAI PATEL are

the Joint/Co-Owners of the said Flat premises, have

decided to Sell and transfer the said Flat free from

all encumbrances, to any intending Purchaser/s Transferee/s. Any person having any right, title interest, claim o lemand of any nature of whatsoever In respect of the said Flat, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned, within15 (Fifteen) days from the date of publication hereof, failing which the negotiations shall be completed, without any reference to such claim and the claims if any, shall

MR. MAHENDRA R. ACHARYA ADVOCATE, HIGH COURT MUMBA Date: 24/07/2025 NOTARY GOVT. OF INDIA Add: 6/A, New Premkutir Bldg., B.P. Road Bhayandar (East). Dist. Thane-401105.

ned to have been given up or waived.

#### जाहीर सूचना माझ्या असील **श्रीमती लुइझा मारिया फर्नांडिस** या

फ्लॅट क्रमांक १४, तिसऱ्या मजल्यावर, 'जे.व्ही. विला कॉ. ऑप. हौसिंग सोसायटी ली. बिल्डिंग क्रमांक ए-५. व्हिलेज उमले, सर्वे नंबर १२१/बी, बीच कॉम्प्लेक्स, डायस अँड पेरिरा नगर, नायगाव (पश्चिम), जिल्हा पालघर, च्या मालक आहेत , ज्याचे मोजमाप **५७.०६** चौ. मीटर / **६१४** चौ. फूट बिल्ट अप एरिया आहे, शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक: ६ पाच पैकी पूर्णपणे रु. ५०/- आहे ज्याचे क्रमांक **०२६** ते **०३०** दोन्हीं समाविष्ट आहेत. माझ्या असीलचे पती स्वर्गीय ग्रेगरी एफ. फर्नांडिस यांचे १६/११/२०१० रोजी निधन झाले आणि फ्लॅट तिच्याकडे हस्तांतरित झाला. माझा असील आता हा फ्लॅट आणि सर्व मुली कायदेशीर वारस (१) श्रीमती झीटा मॅग्डेलिना कार्डोझो (२) श्रीमती झोना रॉडिग्ज आणि (३) श्रीमती कोनी व्हॅलेरी फर्नांडिस त्यांच्या मुक्त स्वेच्छेने खरेदीदारांना प्रस्तावित करण्यासाठी पक्षांची पुष्टी करत आहेत (१) श्री. डॅरेन पीटर ए. रॉडिग्ज आणि (२) श्रीमती फॉस्टर जे. थॉमस विक्री करारात पृष्टी करणारे पक्ष म्हणून. खाली स्वाक्षरी केलेले वकील याद्वारे सर्व कायदेशीर वारस किंवा इतर दावेदार/दावेदार/आक्षेप घेणारे/दारांकडुन सदर फ्लॅट/मालमत्तेच्या विक्री, गहाणखत, धारणाधिकार किंवा हस्तांतरण किंवा कोणत्याही स्वरूपाच्या कोणत्याही स्वरूपाच्या दावे किंवा आक्षेप मागवतात. दाव्याच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ कागदपत्रांच्या प्रतींसह, जर काही असतील तर, अन्यथा असे अधिकार सोडून दिले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल आणि त्यानंतर माझे क्लायंट सदर फ्लॅट क्रमांक.१४ विक्री/हस्तांतरण करण्याचे स्वातंत्र्य बाळगतील वरील संभाव्य खरेदीदारांना / खरेदीदारांना आणि/किंवा सर्वसाधारणपणे जनतेला.

माझ्या क्लायंटसाठी आणि त्यांच्या वतीने: मेसर्स डी.एम.एस आणि असोसिएट्स, अडव्होकेट्स, ७ वसंत संगीत कॉ.ऑप.हो.सो.ली, साई नगर,

वसई (प.) ४०१२०२, जि. पालघर, दि. 💷 💷

निवास- २८८, प्रेम नगर, इर्ला, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई ४०० ०५६. मो.9702130208 ईमेल:adv.mohit.yadav31@gmail.co

VC/OAVM द्वारे बैठकीला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

तपशीलवार प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत प्रदान केली जाईल.

एमआयसीआर कोड, आयएफएससी कोड, इ. खालील प्रकारे:

मार्च २०२३ नुसार विनंती पाठवू शकतात..

एमसीए परिपत्रक/सेबीच्या परिपत्रकाचे पालन करत आहे.

KAMALUDDIN KHAN.

Notice is hereby given to the public at large on behalf of my client, Mr. MANTHAN

KAMLESH MEHTA (nee Bela Sevantilal Mehta (daughter), 2) Mrs. RESHMA ABHAY MEHTA (nee Reshma Sevantilal Mehta) daughter), 3) Mrs. MONIKA SANXIPT MEHTA (nee Monika Sevantilal Mehta) (daughter) 4) Mrs. JAGRUTI RAKESH KOTHARI (nee Jagruti Sevantilal Mehta) (daughter) who was entitled to a 80% (20% each) share in the deceased share in the said flat, released their 80% (20% each) share vide a release deed registerd vide registration number BRL/6/2834/2025 dated 05/02/2025 in the name of their brother MR MANTHAN SEVANTILAL MEHTA, who was already holding 20% share in the said flat. Hence, Mr. MANTHAN SEVANTILAL MEHTA became the sole owner of the said

Appasaheb Sidhaye Road Near Shri Krishna Nagar, Borivali-East

Mumbai - 400 066 दिनांक : २४/०७/२०२५ Date: 24-07-2025 Place: Mumbai